

Calidad Low Cost



Calidad Low Cost

PROYECTO, LICENCIA, ESTUDIO GEOTECNICO,
TRANSPORTE, TRAMITES BUROCRATICOS, IVA.
NO INCLUIDO

CIMENTACIÓN

Cimentación no contemplada, variable según estudio geotérmico y valoración del dirección facultativa. Estructura Metalica, compuesta de vigas IPN, IPE, Rectangular y tubo cuadrado. En cualquier caso acero estructural.

FORJADO SANITARIO

Forjado sanitario, dependiendo si es transportable o no. Si es transportable, incluye de fabrica forjado sanitario (Conformado la base de vigas metálicas estructurales), si no es transportable formará parte de la cimentación.

Formato estándar, panel quíckplâck de 100 mm. Y mortero autonivelante con malla de fibra de vidrio.

REVESTIMIENTO EN SUELOS INTERIORES.

Aplacado ceramico gres o tarima AC3, gres gama económica 5-6€/m2

REVESTIMIENTO EN SUELOS EXTERIORES.

Aplacado gres anti-deslizante serie económica.



CERRAMIENTOS EXTERIORES

Formado por panel quíckplâck de mínimo 100 mm.

Acabado interior en yeso proyectado de 3-5 mm.

Pintura interior, color blanco.

Acabado exterior pintura texturizada, zócalos decorativos con pintura texturizada.

CERRAMIENTOS INTERIORES

Paredes conformadas por panel quíckplâck de 100 mm

yeso proyectado de 3-5 mm. En ambas caras

Pintura en color blanco.

CUBIERTA TRANSITABLE

NO

CUBIERTA NO TRANSITABLE.

Conformada por panel quíckplâck de 100 mm, CUBIERTA VOLADA, UNA O DOS AGUAS.

Impermeabilizante.

Yeso fino y pintura en interior.



FALSO TECHO

En areas necesarias para instalaciones.
Estructura metálica a determinar según diseño.
Lamina de yeso de 10 mm.

ESCALERAS

Peldaño de gres serie construcción serie económica.
Peldaño de chapa grabada serie económica.
Barandilla metálica serie economica.

ESCALERAS EXTERIORES

Peldaño de gres serie económica.
Peldaño de chapa grabada serie económica.
Barandilla metálica serie económica.

ALICATADOS

Alicatado ceramico serie construcción serie económica 5-6€ m2

CARPINTERIA INTERIOR

Puertas de madera o Pvc pino, roble, haya, etc, serie económica.



CARPINTERIA EXTERIOR.

Carpintería de aluminio lavado en blanco serie económica. Sin persiana

Carpintería PVC blanca corredera serie económica., sin persiana.

Doble Cristal tipo climalit 4+4+4.

Puerta de entrada nacional, serie económica.

SANITARIOS

Sanitarios, serie económica.

Grifería, serie económica.

INSTALACIÓN ELECTRICA

Un punto por habitación, un interruptor por habitación.

Llaves y enchufes serie económica.

INSTALACIÓN FONTANERIA.

Conforme a normativa vigente, mediante tubería de PVC.

