

Urbana

EXTERIORES	TERMINACIÓN NATURE	OPCIONES
Tipo de cubierta	Plana no transitable	Plana transitable
Pérgola exterior	No	Si
Porche exterior	No	Si
Piscina	No	Si
Tarima en madera	No	Si
INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
Instalación eléctrica	Completa	-
Toma de corriente en exterior	Si	-
Punto de iluminación exterior	4	+
Timbre / Portero	Si	-
Antena de televisión	Si	-
Puntos de iluminación en salón - comedor	2	6
Punto de iluminación en cocina	1	2
Punto de iluminación en baño principal	2	-
Punto de iluminación en aseo	2	-
Punto de iluminación en dormitorios	1	3
Toma de TV en exterior	Si	-
Toma de TV en salón - comedor	1	-
Toma de TV en cocina	No	Si
Toma de TV en dormitorio principal	Si	-
Toma de TV en dormitorios secundarios	No	Si
Toma de teléfono	1	2
Acometida de luz	No	-
Tomas de enchufe sobre encimera en cocina	3	+
Tomas de enchufe en salón comedor	5	+
Tomas de enchufe en dormitorio principal	4	+

Urbana

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA / AIRE	TERMINACIÓN NATURE	OPCIONES
Instalación de fontanería	Completa	-
Tipo de instalación fontanería	PVC / PEX	-
Preinstalación aire acondicionado	No	Si
Toma de agua en exterior	1	+
Filtro biológico	No	Si
Preinstalación para energía solar	Si	-
Tomas alimentación fregadero en cocina	Si	-
Llaves de corte en zonas húmedas	Si	-
Tomas alimentación para lavadora y lavavajillas en cocina	Si	-
Instalación desagües en vivienda	Si	-
Acometidas de agua y saneamiento	No	-
PAVIMENTOS / ALICATADOS		
Pavimento interior	Porcelánico	Porcelánico / Tarima
Pavimento en porche (Contratado)	Si	-
Rodapié interior	Madera	Porcelánico
Alicatado en baños y cocina	Porcelánico	-
CARPINTERÍA METÁLICA		
Rejas en ventanas	No	Si
Puerta entrada de seguridad	Si	Acorazada
AISLAMIENTOS		
En trasdosados perimetrales	Fibra 45mm	-
En tabiques separadores	Fibra 45mm	-
En cubierta	Placa de poliestireno	-
Acrilamiento en ventanas	tipo climalit 4/6/4	-



CUADRO DE TERMINACIONES

Urbana

REVESTIMIENTOS	TERMINACIÓN NATURE	OPCIONES
Revestimiento de muros exteriores	Pintura	Textura

Revestimiento de paredes y techo interiores	Pintura	-
CARPINTERÍA DE ALUMINIO		
Tipo de ventana	Correderas	Abatibles
Color de ventanas	Blanco	Otros colores
Persiana en ventanas	Si	-
Persiana en cierres	No	Si
Persiana en fijos	No	Si
Umbral en cierres	Mármol blanco	-
Alfeizar en ventana	Piedra caliza	Mármol / Piedra
CARPINTERÍA DE MADERA		
Tipo de puerta interior	De paso ciega MDF	-
Color de puertas interiores	A elegir	-
Rodapié interior	Madera	Porcelánico
VARIOS		
Mobiliario Cocina	No	-
Chimenea o estufa	No	Si
Calentador de agua	No	Si
Lamparera interior y exterior	No	Si
Proyecto técnico, dirección facultativa y plan S.S.	No	Si
Licencias y permisos	No	-
Gestión de licencias (contratando Proyecto técnico)	Si	-
Mampara de ducha	No	Si
Equipo solar producción A.C.S.	No	Si
Suministro y montaje de maquinaria de aire acondicionado	No	Si
	CUADRO DE TERMINACIONES	

Urbana

VARIOS	TERMINACIÓN NATURE	OPCIONES
Tipo de cimentación incluida	Zapata corrida	Losa
Desnivel de terreno máximo asumido	3%	+
Acondicionamiento de terrenos	No	Si
Sanitarios Roca	Debba / The Gap	Hall
Color de sanitarios	Blanco	Otros
Armarios empotrados	No	Si

Mecanismos interiores	BJC	SIEMENS
Mobiliario interior	No	-
Ubicación de tomas generales de alimentación y desagüe	Límite fachada vivienda	Fachada Parcela
Grifería Monomando Cromo	Roca / Grohe	-
Preinstalación para chimenea / Estufa	No	Si
Zona de ducha	Placa ducha / Bañera	Bañera hidromasaje
Acerado perimetral exterior	No	Si

* Actualización de documento a fecha 16/07/2019

* Incluido de serie lo indicado en columna " Terminación Nature"

* Modunova podrá cambiar las especificaciones sin previo aviso