RESIDENCIAL CÉLERE

DEHESA DE LA VILLA

NO MALGASTES ENERGÍA BUSCANDO CASA

¡Últimos áticos disponibles!

LAS MEJORES VISTAS DE MADRID

Últimos dos áticos a la venta de 3 dormitorios con 122m2 construidos, con 2 terrazas, plaza de garaje (opcional) y trastero, disfruta de estas espectaculares vistas.

Sala social-gourmet

Sala de estudio

Gimnasio

ZONAS COMUNES

Sala Social-Gourmet

Una sala donde compartir momentos inolvidables. Está equipada con todo lo necesario para disfrutar o preparar una celebración especial, con una decoración elegante y confortable que contribuye a crear un ambiente relajado y agradable donde disfrutar de tus celebraciones en la espectacular terraza exterior durante los meses de primavera y verano.

Sala de Niños

El espacio ideal para compartir juegos con los más pequeños y sus amigos, diseñado y decorado especialmente para ellos y para vuestra tranquilidad. Un espacio seguro en el que los niños pasarán horas inolvidables.

Pista de Pádel

Un área de juego reglamentaria en la que disfrutar de los mejores sets en compañía.

Sala de Estudio

La sala de estudio permitirá a quienes lo necesiten disfrutar de un espacio en calma, permitiendo la concentración y favoreciendo el desarrollo de las tareas, la formación o la simple lectura.

Buzones inteligentes

El residencial contará con el servicio de buzones inteligentes que permite a los vecinos recibir todo

Sala de niños

ZONAS COMUNES

tipo de productos y servicios en su domicilio, sin tener que estar en casa.

Espacios Conectados

En las zonas comunes se dispone de wifi para que puedas estar conectado en todo momento.

Parque Infantil

Un área en la que los más pequeños podrán disfrutar de juegos y actividad al aire libre con seguridad y sin salir del entorno de su residencia.

Piscina de adultos

Una amplia piscina descubierta en la que disfrutar del agua y refrescarte en los calurosos días de verano. Rodeada de zona verde os permitirá disfrutar del sol, de la tranquilidad y os ofrecerá una espacio de relax y distensión.

Gimnasio

Es el área especialmente diseñada para el desarrollo de la actividad física y cuenta con una completa equipación. Mantenerse en forma será un auténtico placer dentro de este motivador entorno.

Espacio Cardioprotegido

La promoción contará con un espacio cardioprotegido, consistente en la instalación de un desfibrilador externo de "Cardio Guard Systems" para poder utilizar en caso de que se produzca una emergencia cardíaca.

Sala social-gourmet

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA A

El edificio tiene calificación energética A lo que supone una disminución de emisiones CO_2 y una reducción significativa de la demanda energética del edificio (calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria). Según el Acuerdo del Ayuntamiento de Madrid con fecha 25 de Mayo de 2016, al ser la demanda del edificio inferior a 20 kwh/m^2, el edificio es de Consumo Casi Nulo.

(*)Cálculo estimado del ahorro energético de una vivienda tipo de 95 m^2 útiles de calificación A respecto a una vivienda de referencia de calificación F, conforme a la "Escala de calificación energética. Edificios de nueva construcción", publicada por el IDAE y el Ministerio de Vivienda, en Mayo de 2009; y demás normativa que la complementa y/o sustituye.
(**)Ahorro mínimo garantizado en consumo de agua caliente sanitaria en vivienda en cumplimiento del Código Técnico de la Edificación.

vía célere

Casas que innovan tu vida

Calle de Carlos y Guillermo Fernández Shaw, 1 • 28007 Madrid

900 10 20 80 • dehesadelavilla@viacelere.es