Edificio Adamar. ahora sí

Viviendas en la ciudad de Alicante de 2, 3 y 4 dormitorios, en el barrio de Benalúa junto al puerto y con piscina comunitaria.

Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, con garaje, trastero y piscina comunitaria

Te presentamos la nueva promoción Adamar, un edificio formado por 54 viviendas con 2, 3 y 4 dormitorios, garajes, trasteros, aparcamiento para bicicletas y piscina comunitaria en la cubierta del edificio.

Ubicada en el tradicional barrio de Benalúa de Alicante, se encuentra en una zona privilegiada frente al mar y cerca de las zonas de más afluencia de la ciudad, como el Ensanche o la avenida Maisonnave. Además, desde el edificio Adamar dispondrás de todos los servicios de una gran ciudad y una rápida conexión con trasporte público urbano y ferrocarril, para desplazarte tanto dentro como fuera de Alicante.

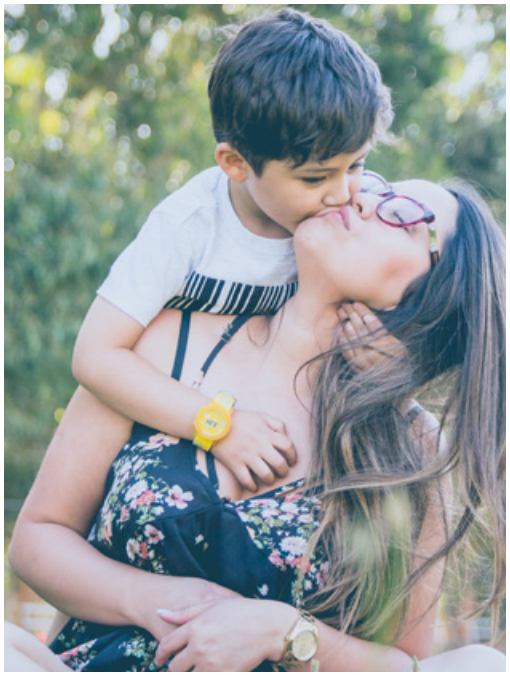
Viviendas
54

Plantas
6

Habitaciones
2, 3 y 4

Baños
2

Superficie
91,81 m² -172,82 m²



Viviendas con estancias exteriores y mucha luz

El edificio Adamar cuenta con un moderno diseño y espacios orientados al exterior para disfrutar de luz natural en toda la vivienda. Las diferentes tipologías y opciones de personalización ofrecen infinidad de posibilidades para adaptarse a tus necesidades y preferencias.

HOTEL AC ALICANTE
AC HOTELS
AC HOTELS

Hogares con amplios espacios y muy bien equipados

Las viviendas disponen de 2, 3 o 4 dormitorios con 2 baños. Todas ellas cuentan con garaje y trastero privados. Todas las viviendas de la última planta disponen de terraza o solárium exclusivos para cada una de ellas.

Disfruta de unas espectaculares vistas del mar y la ciudad

En la piscina comunitaria situada en la cubierta del edificio podrás disfrutar de un relajante baño con unas espectaculares vistas del mar y la ciudad.

Espacios personalizables para que se adapten a ti

Con las diferentes opciones de personalización podrás elegir los acabados de tu vivienda en función de tus gustos.
Todas ellas cuentan con armarios empotrados y puertas lacadas en blanco, así como cocinas equipadas con vitrocerámica, campana extractora, horno empotrado y microondas. Además, para sentir el máximo confort en tu hogar, podrás escoger entre las diversas opciones disponibles en pavimentos de cocina y baños, acabados para muebles, encimeras y revestimiento en baños con materiales de primera calidad.

EDIFICIO RESIDENCIAL PARA 54 VIVIENDAS, LOCALES Y APARCAMIENTO

C/ ALONA PARCELA M6 - PP Nuevo Sector Benalua Sur 03008 ALICANTE

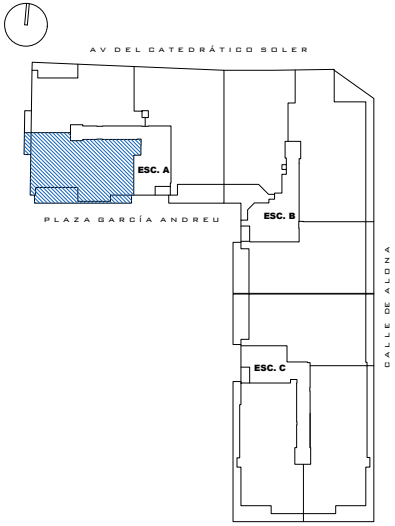
2D01

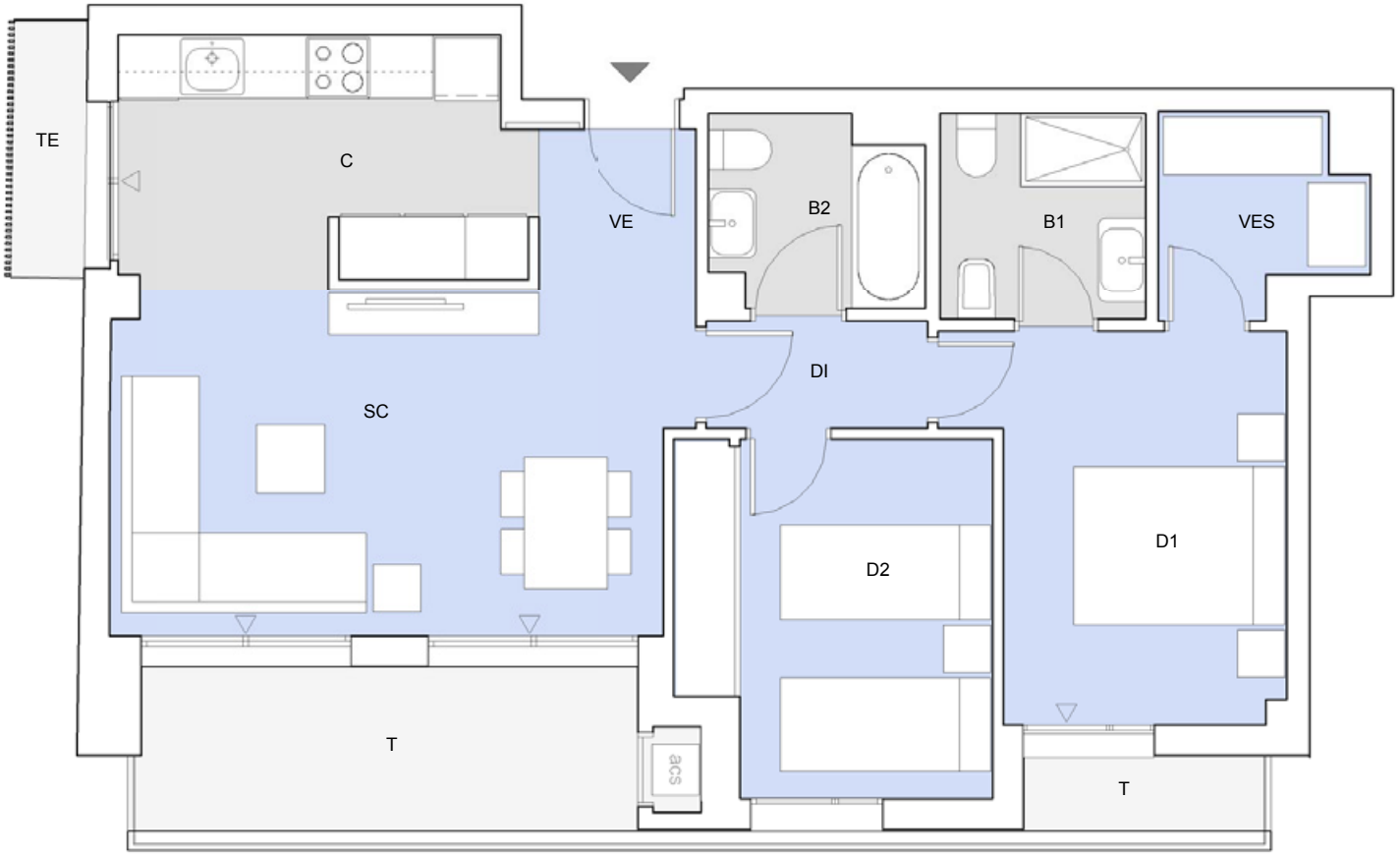
AA PL1-2-3-4-5

0 1 2m

ESCALA GRÁFICA

Ubicación de la vivienda





Cuadro de Superficies

Sup. Útil + Terraza 100%		73,95 m²
Sup. Construida + Terraza 100%		88,60 m²
Sup. Construida + p.p.zc. + Terraza		106,05 m²
VE	Vestíbulo	2,30 m²
SC	Salón-Comedor	17,68 m²
C	Cocina	9,05 m²
DI	Distribuidor	2,14 m²
D1	Dormitorio 1	10,63 m²
D2	Dormitorio 2	9,78 m²
B1	Baño 1	4,00 m²
B2	Baño 2	3,66 m²
TE	Tendedero	1,70 m²
T	Terraza	9,67 m²
VES	Vestidor	3,34 m²
12		73,95 m²

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto,la promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución.
Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

EDIFICIO RESIDENCIAL PARA 54 VIVIENDAS, LOCALES Y APARCAMIENTO

C/ ALONA PARCELA M6 - PP Nuevo Sector Benalua Sur 03008 ALICANTE

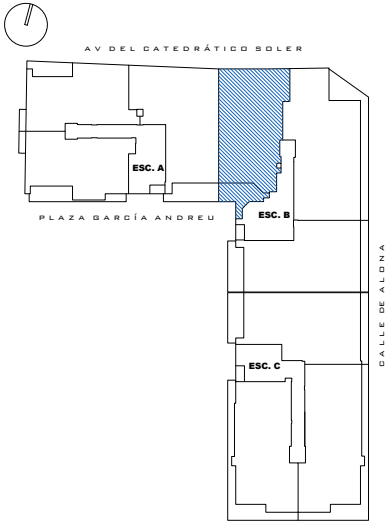
3D01

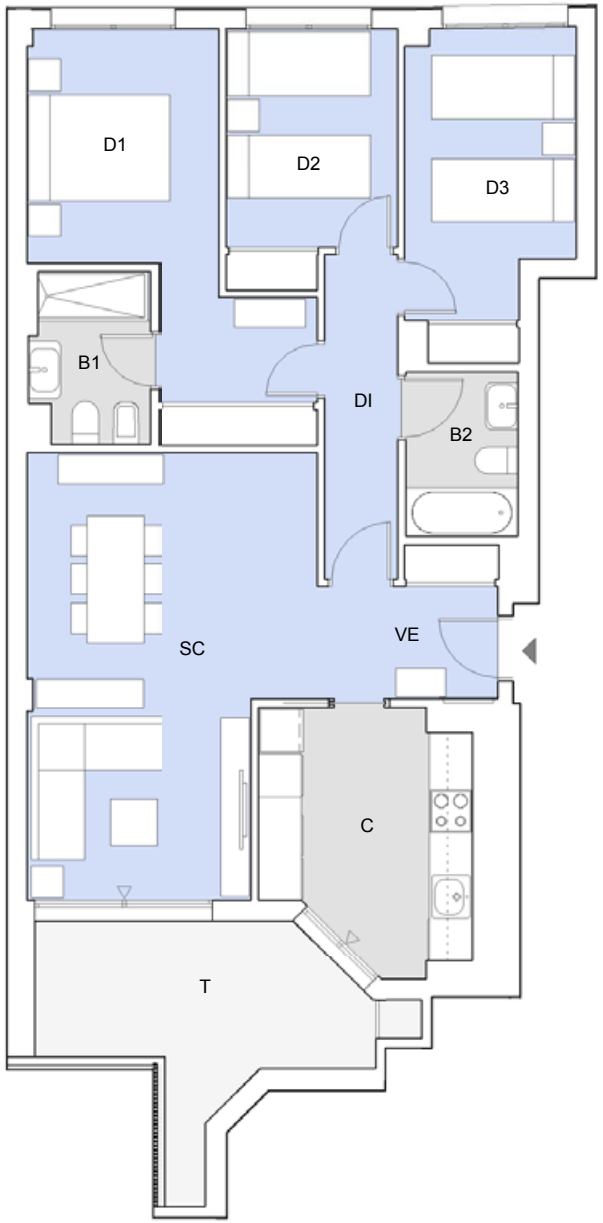
AB PL1-2-3-4-5

0 1 2 3m

ESCALA GRÁFICA

Ubicación de la vivienda





Cuadro de Superficies

Sup. Útil + Terraza 100%		92,52 m²
Sup. Construida + Terraza 100%		107,07 m²
Sup. Construida + p.p.zc. + Terraza		128,56 m²
VE	Vestíbulo	4,75 m²
SC	Salón-Comedor	22,98 m²
C	Cocina	9,73 m²
DI	Distribuidor	4,65 m²
D1	Dormitorio 1	13,91 m²
D2	Dormitorio 2	8,15 m²
D3	Dormitorio 3	9,87 m²
B1	Baño 1	3,99 m²
B2	Baño 2	3,75 m²
T	Terraza	10,74 m²
10		92,52 m²

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto,la promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución.
Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

EDIFICIO RESIDENCIAL PARA 54 VIVIENDAS, LOCALES Y APARCAMIENTO

C/ ALONA PARCELA M6 - PP Nuevo Sector Benalua Sur 03008 ALICANTE

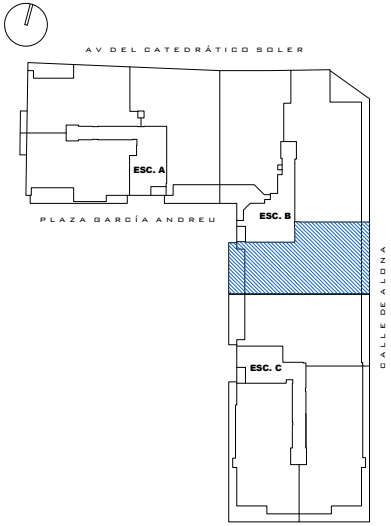
3D02

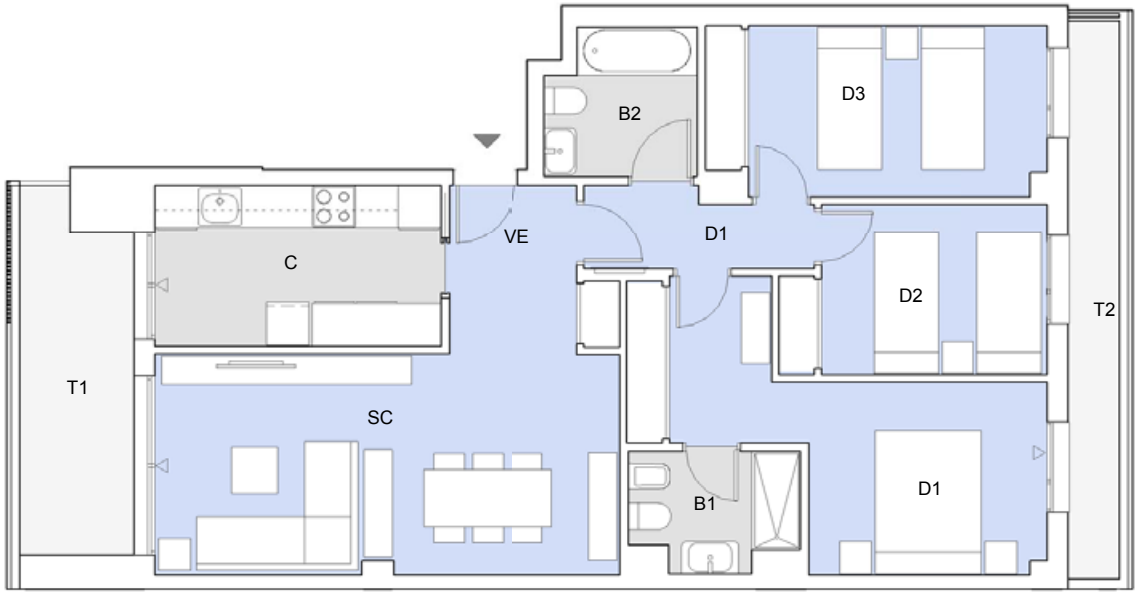
CB PL1-2-3-4-5

0 1 2 3m

ESCALA GRÁFICA

Ubicación de la vivienda





Cuadro de Superficies

Sup. Útil + Terraza 100%		92,76 m²
Sup. Construida + Terraza 100%		110,27 m²
Sup. Construida + p.p.zc. + Terraza		131,93 m²
VE	Vestíbulo	4,85 m²
SC	Salón-Comedor	20,05 m²
C	Cocina	9,11 m²
D1	Distribuidor	3,40 m²
D1	Dormitorio 1	14,13 m²
D2	Dormitorio 2	8,44 m²
D3	Dormitorio 3	11,20 m²
B1	Baño 1	3,84 m²
B2	Baño 2	4,30 m²
	Terraza	13,44 m²
11		92,76 m²

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto,la promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución.
Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

EDIFICIO RESIDENCIAL PARA 54 VIVIENDAS, LOCALES Y APARCAMIENTO

C/ ALONA PARCELA M6 - PP Nuevo Sector Benalua Sur 03008 ALICANTE

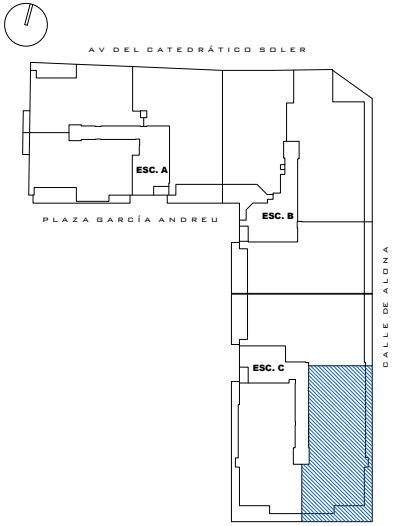
4D03

BC PL1-2-3-4-5-6

0 1 2 3m

ESCALA GRÁFICA

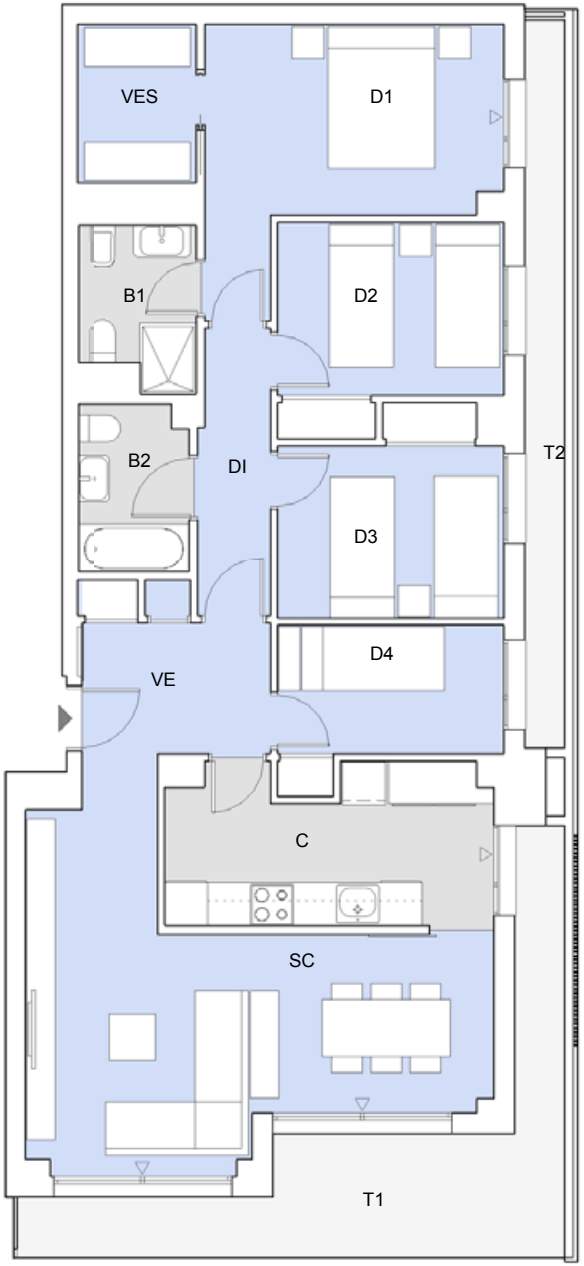
Ubicación de la vivienda



Cuadro de Superficies

Sup. Útil + Terraza 100%	108,69 m²
Sup. Construida + Terraza 100%	129,71 m²
Sup. Construida + p.p.zc. + Terraza	154,82 m²

VE	Vestíbulo	5,76 m²
SC	Salón-Comedor	23,29 m²
C	Cocina	9,72 m²
DI	Distribuidor	3,98 m²
D1	Dormitorio 1	12,46 m²
D2	Dormitorio 2	8,50 m²
D3	Dormitorio 3	8,47 m²
D4	Dormitorio 4	6,16 m²
B1	Baño 1	3,70 m²
B2	Baño 2	3,75 m²
	Terraza	19,15 m²
VES	Vestidor	3,75 m²
13		108,69 m²



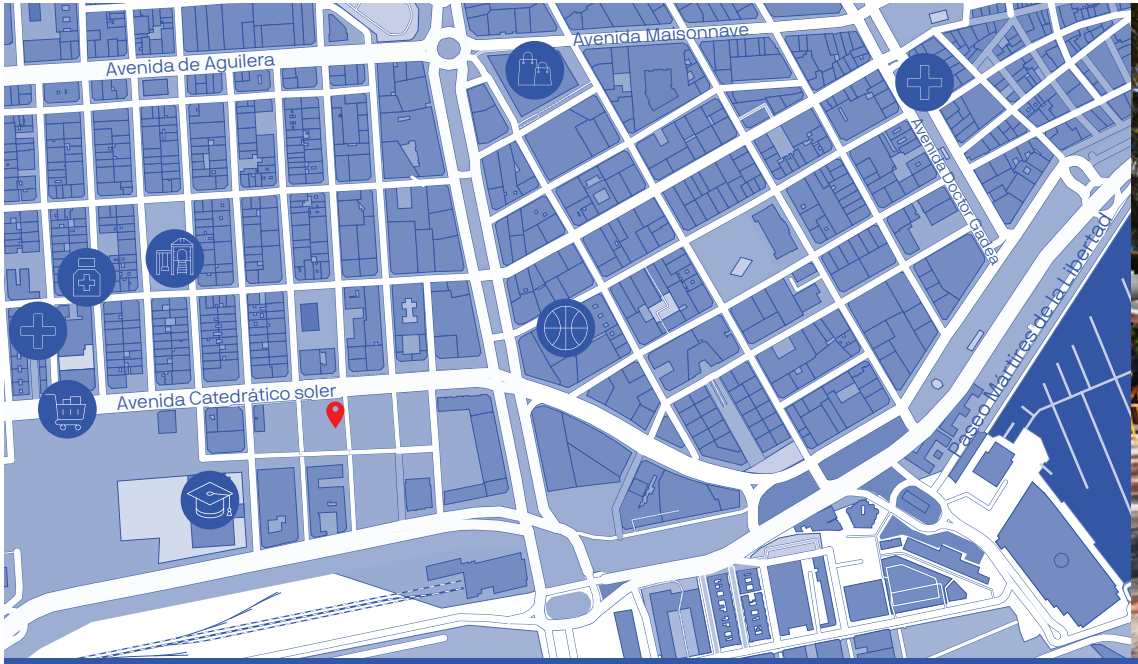
El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto,la promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución.
Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

Ubicación.
Alicante, ahora sí

El histórico barrio de Benalúa en el que se encuentra el edificio Adamar ofrece acceso directo y rápido a otras zonas de la ciudad como el Ensanche, el Parque de Canalejas y sus zonas verdes, y la avenida comercial Maisonnave. La zona, se encuentra perfectamente conectada gracias al servicio de transporte público y la cercanía de la estación de tren.

Servicios cercanos

En un lugar privilegiado frente al mar, el edificio Adamar se encuentra en un punto excelente de la ciudad frente al Muelle de Poniente del Puerto (en expansión desde los últimos 10 años) y junto al acceso sur de Alicante. La promoción cuenta con todo tipo de servicios cercanos. Edificio Adamar está perfectamente conectado mediante varias líneas de autobuses urbanos, la estación de ferrocarril y por carretera. En sus alrededores encontrarás distintos colegios e institutos, además de multitud de comercios, bares y restaurantes para tu ocio; oficinas bancarias, supermercados y todo tipo de servicios para tu dia a dia.



Residencial Adamar | Colegio Público Benalúa | Centro Deportivo Costablanca | Farmacia | Centro de salud Benalúa | Clínica UME | Supermercado | Centro Comercial Corte Ingés | Plaza Navarro Rodrigo

Nota legal: Las imágenes de este folleto son orientativas y no vinculantes a nivel contractual.