

# Dossier Select

**Alhora**  
Sant Joan d'Alacant

**AEDAS  
HOMES**

[aedashomes.com](http://aedashomes.com)



**Alhora**  
Sant Joan d'Alacant



Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado con las calidades indicadas en este documento, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto y/o una merma en la calidad de los materiales/equipamiento del inmueble. El mobiliario mostrado no está incluido. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

[aedashomes.com](http://aedashomes.com)



# Alhora

## Sant Joan d'Alacant



La versatilidad que podrás disfrutar en Alhora te permite configurar diferentes aspectos en la distribución y los acabados.

Adapta tu nueva casa a tus gustos y preferencias y crea el ambiente que siempre has soñado.



[aedashomes.com](http://aedashomes.com)

Todas las marcas aquí reflejadas son susceptibles de ser sustituidas por una de nivel equivalente.

# Elige el ambiente que más se adapta a ti

El ambiente de acabados interiores Natura destaca por los entornos cálidos y el color madera de los materiales.

El ambiente de acabados interiores NATURA destaca por los entornos cálidos y el color madera de los materiales, mientras que el ambiente URBAN tiene una apariencia más moderna y cosmopolita.

En ambos ambientes, el pavimento de tu nueva casa será continuo con apariencia de madera en todas las estancias excepto en baños.



## Ambiente Natura

### Pavimentos

Pavimento de gres porcelánico de acabado imitación madera color beige.



### Pavimento baño

Pavimento de gres porcelánico color arena.



### Baño principal

Alicatado cerámico color marfil.



### Baño secundario

Alicatado cerámico color blanco.



Pavimento continuo en todas las estancias de la vivienda excepto en baños.

## Ambiente Urban

### Pavimentos

Pavimento de gres porcelánico de acabado imitación madera color gris.



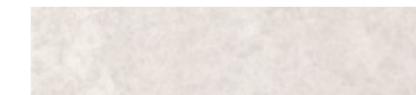
### Pavimento baño

Pavimento de gres porcelánico color gris.



### Baño principal

Alicatado cerámico color perla.



### Baño secundario

Alicatado cerámico color blanco.



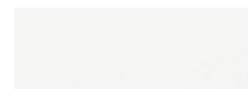
Dossier Select 7

# Cocina

En Alhora no solo es posible configurar algunos aspectos de la distribución y sus acabados, sino que también podrás elegir el color que quieres que predomine en tu cocina. Si te gustan los tonos claros, la encimera de cocina será blanca; mientras que si eres de los que prefiere un aspecto más urbanita podrás optar por darle un matiz marengo.

## Cocina blanca

Mueble blanco mate

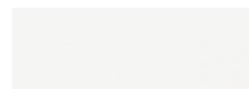


Encimera y frente cuarzo compacto blanco



## Cocina gris marengo

Mueble blanco mate



Encimera y frente cuarzo compacto blanco



# Baños\*

Según el ambiente que más se adapte a ti, los alicatados serán de un color u otro. También puedes optar por mantener la bañera en el baño secundario o sustituirla por plato de ducha.

\* Por motivos técnicos, esta personalización dejará de estar disponible a partir del comienzo de la obra.

# Flexibilidad

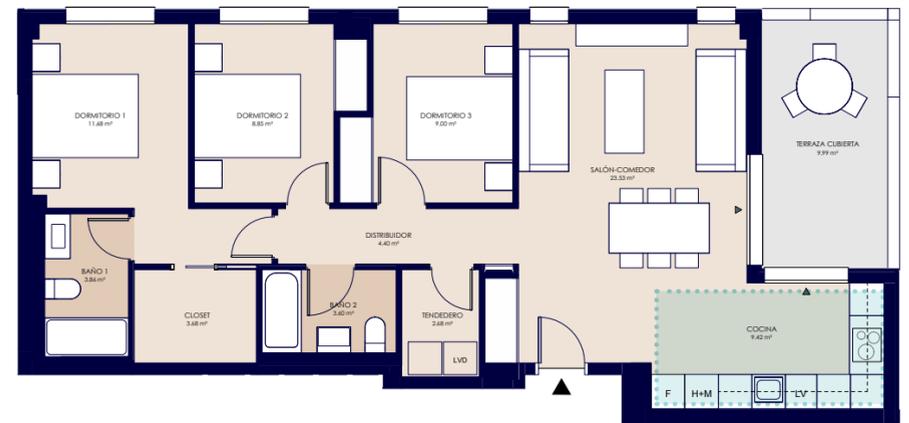
En AEDAS Homes estamos muy comprometidos con la flexibilidad en las viviendas y, por eso, construimos espacios que evolucionan contigo según transcurren los años. Una misma casa se puede adaptar a las necesidades de una pareja joven, de una familia con niños o de un matrimonio de la tercera edad con nietos.



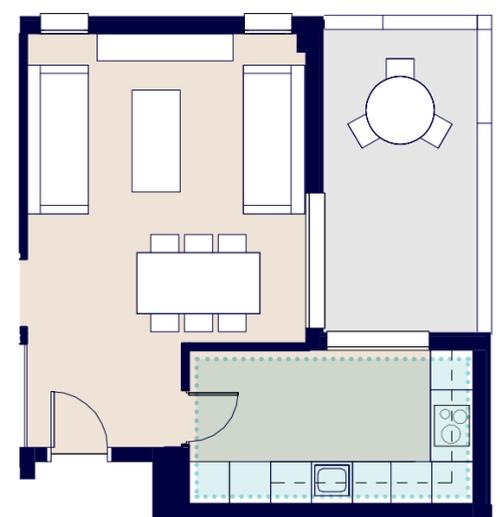
# 1 Fiestas con tus seres queridos

## amigos

Integra la cocina en el salón para dotar al conjunto de una mayor sensación de amplitud. Convertirás la habitación principal de la casa en un espacio perfecto para celebraciones.



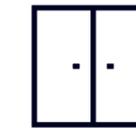
Opción cocina integrada



Opción cocina cerrada

# Paquetes opcionales

Junto a la elección de ambientes y opciones de distribución, ponemos a tu alcance packs de personalización que completarán tu casa en Alhora. Pregunta por el precio de estos packs en tu oficina de ventas.



## Living

- Crea los espacios en los que te sientes más tú que nunca a través de proyectos de interiorismo integrales por estancias.

## Confort

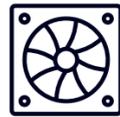
- Dota a tu casa de sistema Airzone para controlar la temperatura de tu vivienda por estancias.

## Premium

- Con este pack motorizaremos las persianas de los dormitorios. Además, suministraremos y motorizaremos tus persianas en el salón/ cocina.

## Security tech

- Siéntete más seguro que nunca incorporando persianas autoblocantes motorizadas en todas las estancias.



### Ventilación

- Respira aire limpio y disminuye las molestias acústicas gracias al sistema de ventilación de doble flujo. Además de estas ventajas, también disfrutarás de un importante ahorro en la factura energética.



### Cocina

Disfruta de la comodidad de entrar a vivir en tu casa con el equipamiento de la cocina completo:

- Suministro y colocación de frigorífico y lavavajillas integrados.
- Suministro y colocación de lavadora/secadora integrada en las cocinas que lo permitan (cuando no haya lavadero).
- Iluminación mediante tira led bajo el mueble de la cocina.



### Ecomove

- Muévete de la manera más verde recargando tu vehículo eléctrico en el punto que habilitamos para ello. Instalaremos en tu plaza de garaje la toma de corriente conectada al contador e incluiremos un cierre con llave para tu máxima seguridad.



### Tecnology

- Controla tu nueva casa de la manera más cómoda. ¿Te imaginas poder apagar la luz del salón desde tu smartphone? Con este pack podrás activar la iluminación de seis estancias diferentes directamente con tu móvil. Además, también podrás ver quién llama al videoportero de tu casa estés donde estés, y un detector de humo se convertirá en tu gran aliado para prevenir incendios.



**Alhora**

Parcela RC1-1  
Sector Nou Nazareth  
03550 Sant Joan d'Alacant, Alicante.

**Oficina de venta**

Avda. de Elda esq. C/ Creutes  
03550 Sant Joan d'Alacant, Alicante.

Calle Padilla, 17  
28006 Madrid.

**T. +34 966 942 596**

[aedashomes.com](http://aedashomes.com)

