

## **MEMORIA DE CALIDAD APARTAMENTOS AMAY**

### **1. EXTERIORES**

- + Fachada con acabados modernos y amplias zonas comunes para el disfrute de los residentes.
- + Piscina de diferente medida dependiendo del residencial, pudiendo situarse en el solárium.
- + Zonas ajardinadas donde, según qué zona, estará completamente vallada para garantizar su privacidad.

### **2. INTERIORES**

- + Puerta de seguridad.
- + Puertas de paso lisas lacadas en color blanco.
- + Ventanas con rotura de puente térmico para obtener los mejores estándares de aislamiento acústico.
- + Armarios empotrados forrados con textil, cajoneras y luces LED en su interior.
- + Puntos de TV en salón y dormitorios.
- + Carpintería de aluminio o PVC (según modelo).
- + Preinstalación de AA/CC por conductos en toda la vivienda.

### **BAÑOS**

- + Azulejos porcelánicos de gran formato artísticos.
- + Muebles de baño.
- + Espejos con luces LED.
- + Mampara de ducha con cristal fijo.
- + Preinstalación en baño para toallero radiante.

## **COCINA**

- + Cocinas con muebles altos y bajos.
- + La bancada será de silestone o similar con 3 o 4 enchufes (dependiendo el apartamento).
- + Luces LED sobre la bancada.
- + Fregadero con grifo extensible.
- + Campana extractora o grupo filtrante según modelo.

## **PINTURA**

- + Toda la vivienda será con pintura lisa blanca.

## **ELECTRICIDAD**

- + Mecanismos eléctricos de diseño.
- + Puntos preparados para instalación de luces interiores y exteriores.
- + Calentador de aerotermia.
- + Video portero automático.
- + Todas las persianas eléctricas.