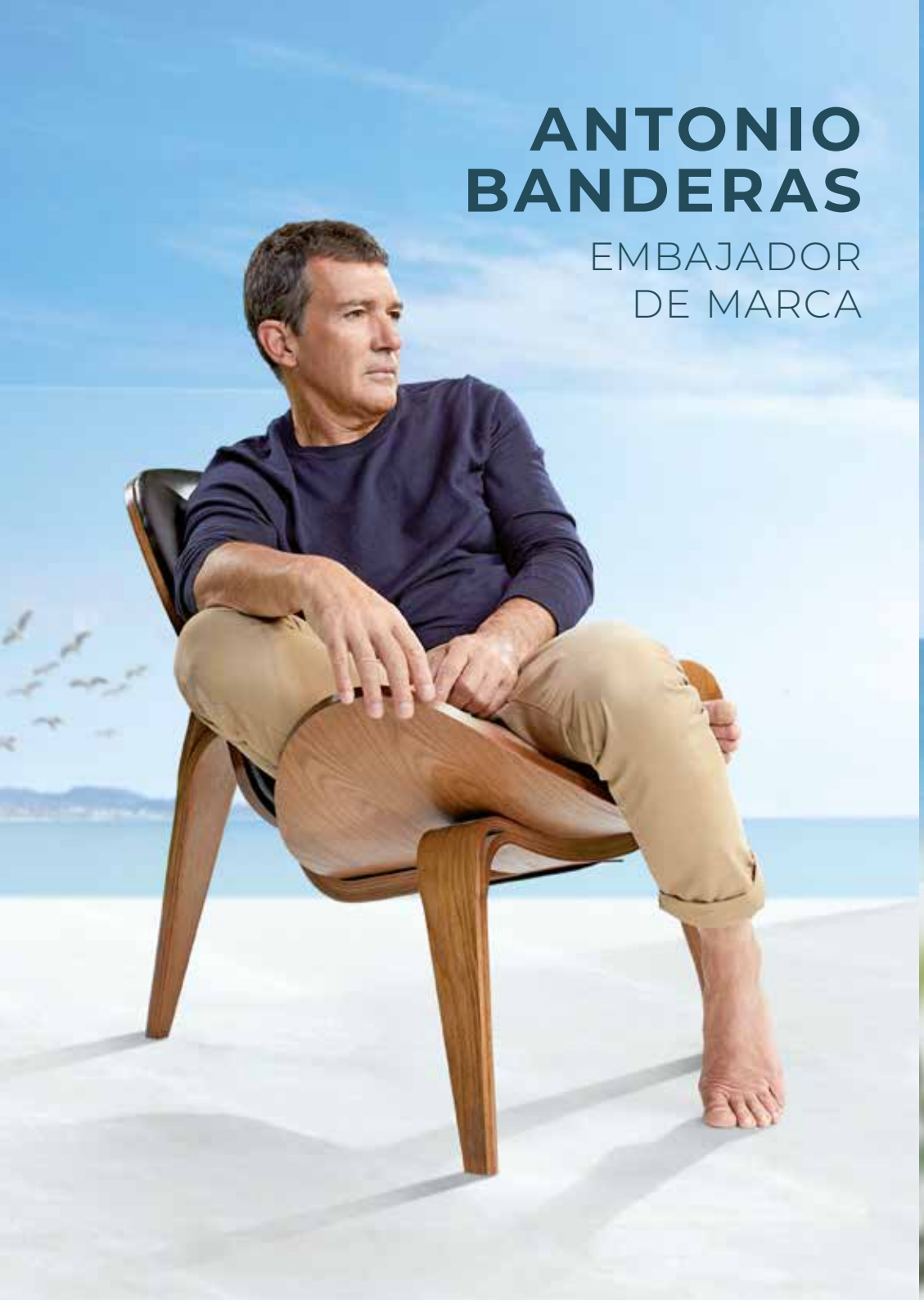
MÁLAGA
TOWERS

life well lived

ANTONIO BANDERAS

EMBAJADOR
DE MARCA



LOCALIZACIÓN

MÁLAGA, UNA CIUDAD CONSTRUIDO A LA LUZ

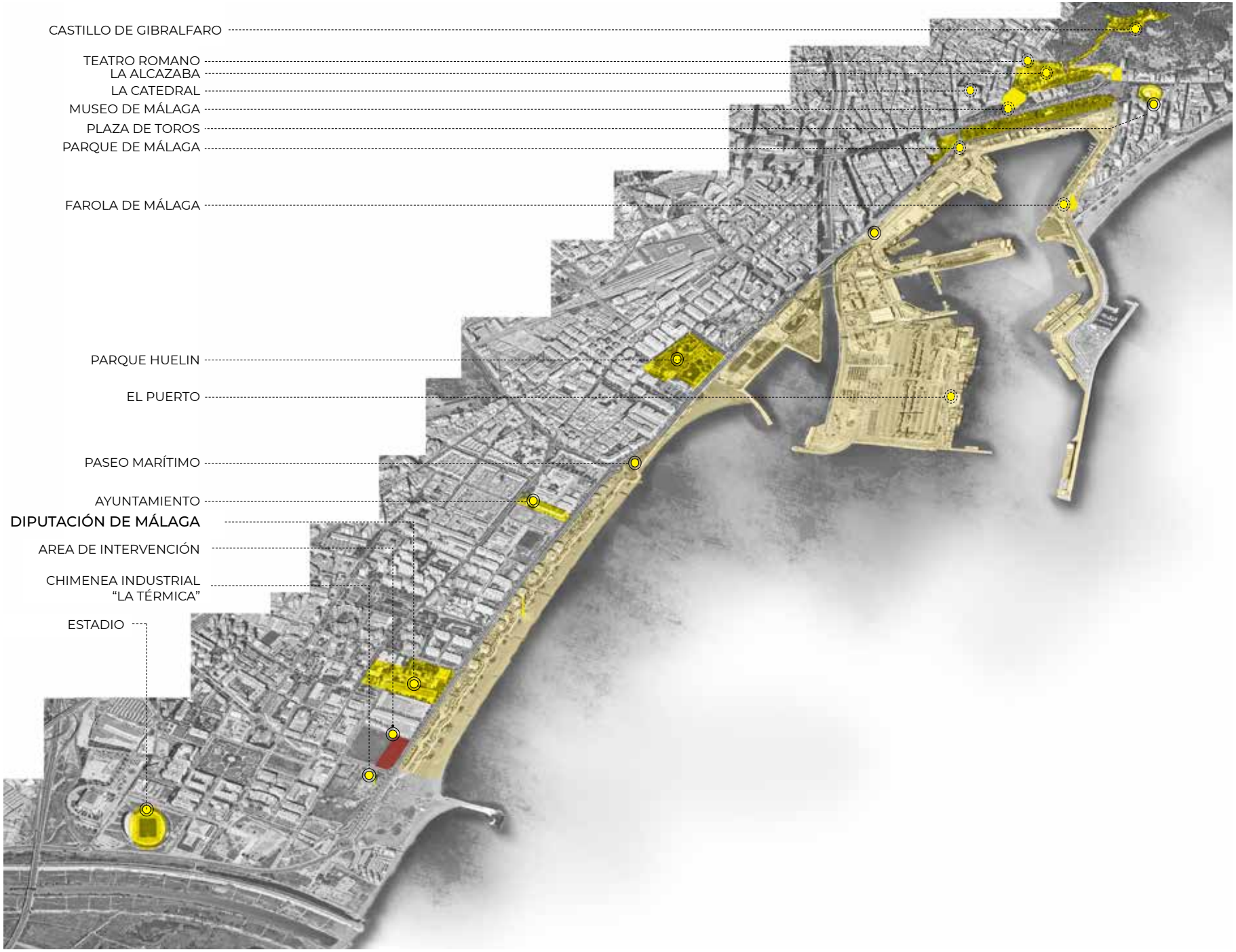
- Capital de la Costa del Sol
- Parque Tecnológico (Google, Oracle, Bombardier, Siemens, Accenture, etc. con más de 15.000 ingenieros)
- Infraestructura avanzada (4° aeropuerto más grande de España, 2° puerto de cruceros en España, y estación de tren)
- Ciudad con mejor calidad de vida en España y una de las 10 mejores de Europa.
- Mejor destino cultural de España (36 Museos: Picasso, Thyssen, Pompidou, etc)
- 4.000.000 turistas al año.
- 300 días de sol al año.
- Más de 100 M€ de inversión por parte de los turistas extranjeros.
- 1 M población en el área metropolitana de Málaga.

El resurgir del sector inmobiliario en España tiene como principal protagonista a Málaga capital y su provincia. Málaga es uno de los principales focos de actividad del mercado inmobiliario español. El pasado año 2018 se llevaron a cabo un total de 32.530 compraventas (un 7,3% más que el año anterior). Málaga es un mercado muy cotizado entre las principales promotoras nacionales e internacionales y así se demuestra con los numerosos proyectos residenciales que se están llevando a cabo en la capital.

MERCADO INMOBILIARIO

La propuesta contempla la edificación de tres torres con una huella de 26x26 metros cada una, que sumarán un total de 58.368 metros cuadrados de construcción. 22 plantas con vistas al mar y un espacio interior de entre 45 a 100 metros cuadrados que confiere al apartamento una sensación de amplitud indescriptible. **Casas que van de 1 a 4 dormitorios, orientadas hacia el mar mediterráneo, con las calidades propias de una villa de lujo y las comodidades de un apartamento.**

LAS TRES TORRES SE ALZAN COMO GUARDIANES, CUSTODIANDO MÁLAGA CON LA MIRADA FIJA EN EL MAR.


CASTILLO DE GIBRALFARO
TEATRO ROMANO
LA ALCAZABA
LA CATEDRAL
MUSEO DE MÁLAGA
PLAZA DE TOROS
PARQUE DE MÁLAGA
FAROLA DE MÁLAGA
PARQUE HUELIN
EL PUERTO
PASEO MARÍTIMO
AYUNTAMIENTO
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA
AREA DE INTERVENCIÓN
CHIMENEA INDUSTRIAL
"LA TÉRMICA"
ESTADIO

LOCALIZACIÓN

Málaga Towers es un proyecto pensado para estar conectado a todo. De fácil acceso, se encuentra a apenas a 10 minutos del puerto y muy cerca del aeropuerto. Una zona privilegiada de Málaga que se encuentra en pleno crecimiento y cuenta con centros deportivos, hospitales, colegios y universidad, así como multitud de servicios y amplios espacios para realizar deporte al aire libre y disfrutar del maravilloso clima del sur. Y a los pies, un paseo marítimo lleno de tranquilidad gracias a la luz del sol, el olor a sal y el ruido de las olas.

- Aeropuerto internacional 10 mins.
- Puerto de Málaga 10 mins.
- Terminal de cruceros y puerto deportivo 15 mins.
- Estación AVE y Cercanías 10 mins.
- Parque tecnológico (PTA) 15 mins.
- Centro histórico 15 mins.
- Palacio de Deportes 3 mins.
- Hospital Quirón 3 mins.
- Diputación de Málaga 1 min.

HOTEL

CENTRO ESCOLAR

EDIFICIO HALIA

SERVICIOS DE
INTERES PÚBLICIO
Y SOCIAL

EL PROYECTO

EL MEDITERRÁNEO MÁS VANGUARDISTA

Uno de los proyectos más vanguardistas en el Mediterráneo español.

TRES TORRES CON UNA HUELLA DE 26X26 METROS CADA UNA

58.368 METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN

VIVIENDAS DE 1 A 4 DORMITORIOS

ORIENTADAS HACIA EL MAR MEDITERRÁNEO

CALIDADES PROPIAS DE UNA VILLA DE LUJO Y LAS COMODIDADES DE UN APARTAMENTO

LOS APARTAMENTOS

VISTAS
AL MAR

PRIMERAS
CALIDADES

GRAN CANTIDAD
DE LUZ

VIVIENDAS
AMPLIAS

TECHOS ALTOS
2,5 - 2,8 METROS

MATERIALES
NOBLES

GRACE

SERVICIOS

- SALA DE CINE
- SPA
- LUDOTECA
- GUARDERÍA
- GIMNASIO DE 200m.
- POOL BAR
- PISCINA INFINITA
- PISCINA CLIMATIZADA
- SOLARIUM
- NÚCLEO COMERCIAL
- NÚCLEO DE OFICINAS
- ESPACIO DE COWORKING

APP EXCLUSIVA

Málaga Towers apuesta por la tecnología y no sólo en su arquitectura, sino en su oferta de servicios. Por eso con un solo click podrás gestionar la reserva y disponibilidad de una sala para tu reunión de negocios, una clase de spinning o una sesión de spa para terminar bien el día. Todo está pensado para la comodidad de las personas, con servicios que hacen su vida más fácil.

ARQUITECTURA

Estudio lamela es una de las más reconocidas firmas de arquitectura española.

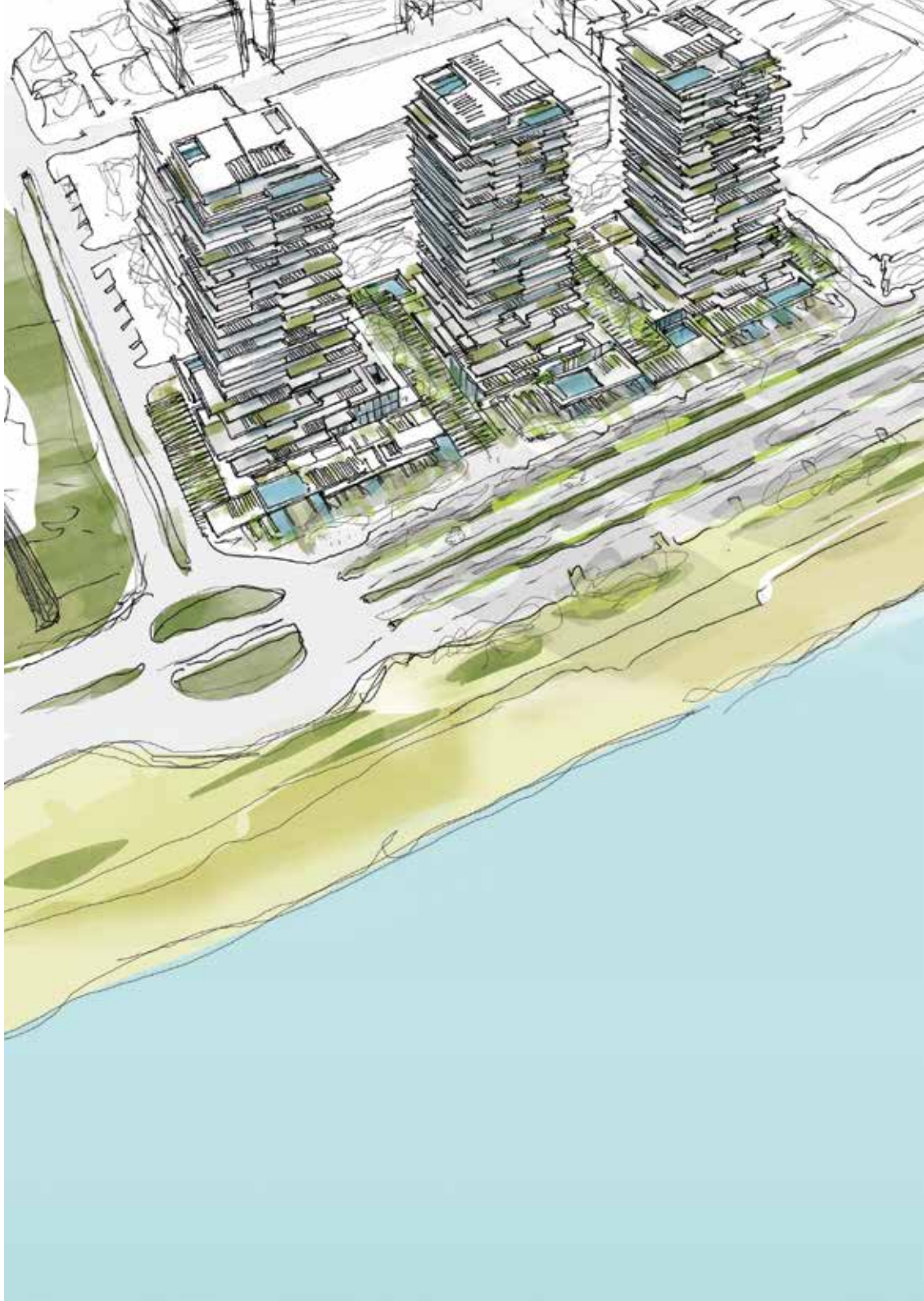
ESTUDIO LAMELA
ARQUITECTOS

Fue fundada por Antonio Lamela en 1954 y desde entonces ha desarrollado casi 2.000 proyectos. Carlos Lamela es actualmente su Presidente Ejecutivo.

Cuenta con oficinas en Madrid, Varsovia, Ciudad de México y Rotterdam. Estudio Lamela se desarrolla en todas las áreas de actividad arquitectónica: deportiva, transporte, oficinas, residencial, sanitaria y hotelera, así como en planeamiento urbanístico.

En España, Estudio Lamela ha desarrollado importantes proyectos como la Reconversión en Parque Empresarial de Expo Zaragoza 2008, la sede de IMDEA Software en Madrid, edificios de oficinas como 'Discovery Building' para Colonial, Pegaso City y la sede de John Deere, la sede de Caja Badajoz, Roca Madrid Gallery también en Madrid, las nuevas Residencias del 1er Equipo y la Cantera del Real Madrid y la ampliación del aeropuerto de Gran Canaria.

En estos momentos se encuentran en fase de obra varios proyectos, entre los que destaca la reconversión del Complejo Canalejas en un gran hotel de la prestigiosa cadena Four Seasons, y varios edificios de viviendas de alto nivel en el madrileño barrio de Chamberí. También se están desarrollando las nuevas oficinas de Airbus.



Jaime Beriestain es el encargado de dar forma, estilo y personalidad al interior de las torres de la mano de su estudio fundado en 2002: Beriestain Studio.

Esta firma de arquitectura de interiores afincada en Barcelona ha cosechado éxitos por todo el mundo.

La idiosincrasia de Beriestain conjuga el diseño vanguardista, un estilo de vida cosmopolita y el cuidado de los detalles para potenciar la sensación de bienestar en el interior de cada espacio. Una visión que se adhiere al estilo arquitectónico de las torres, ensalzando su carácter moderno y rompedor para que este proyecto se reconozca como lo que es: una obra que hará historia.

INTERIORISTAS DEL PROYECTO

El propósito de la compañía es el desarrollo de proyectos de arquitectura e interiorismo. Su objetivo principal es ayudar a sus clientes a hacer sus sueños realidad a través de la calidad y la excelencia de sus servicios. Tienen la convicción de que cada proyecto debe surgir de la relación con el entorno social, cultural y físico, teniendo en cuenta el gusto personal de cada cliente.

GONZALEZ
— CASAUS
ARCHITECTURE / INTERIOR DESIGN

MÁLAGA
TOWERS