TAULAT 179

POBLENOU
BARCELONA

Tu casa, más tuya.
Your home, even more your home.

El entorno/The area

LOCALIZACIÓN/LOCATION

Ubicada en el conocido barrio de Poblenou se encuentra Taulat 179, la nueva promoción de La Llave de Oro.
Un excelente conjunto de viviendas en una zona residencial inmejorable, rodeada de áreas verdes, perfectamente comunicada y tan sólo a pocos metros del mar.

Taulat 179, La Llave de Oro's latest property development, is located in the famous Poblenou quarter.

These excellent homes are in a top residential neighborhood surrounded by green areas near the sea and perfectly connected to the rest of the city.

SERVICIOS/SERVICES

Esta promoción te ofrece una gran variedad de servicios gracias a su privilegiada localización, ideal para disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial sin renunciar al centro.

Si te gusta la naturaleza, podrás relajarte dando un paseo por el Parc del Centre de Poblenou y els Jardins de Josep Trueta.

Y si eres un amante del mar, encontrarás la playa de la Mar Bella a tan sólo unos pasos de tu nueva casa.

También encontrarás una amplia oferta de ocio y servicio por su proximidad a los centros comerciales Diagonal Mar y Glòries.

Y para los estudios de tus hijos, Taulat 179 está situada junto al Institut Front Marítim y a tan sólo 10 minutos de la prestigiosa Universidad Pompeu Fabra.

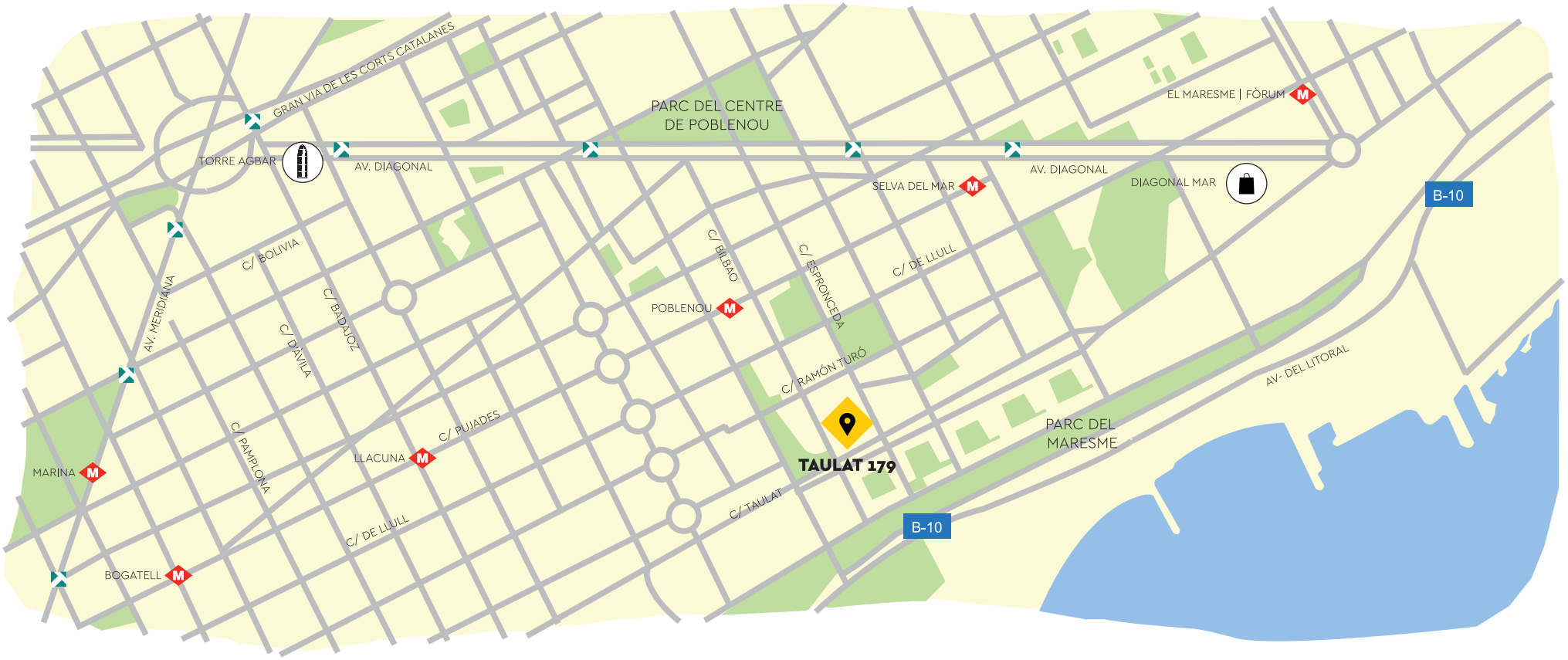
This property development offers a wide array of services thanks to its fantastic location perfect for enjoying the peace and tranquility of a residential area while still being near the heart of the city.

If you like nature, you can relax with a stroll in Parc del Centre de Poblenou and Jardins de Josep Trueta.

And if you love the sea, Mar Bella beach is just a short walk from your new home.

There are also countless leisure alternatives and services thanks to its proximity to Diagonal Mar and Glòries shopping malls.

And for your children's education, Taulat 179 is around the corner from the Institut Front Maritim and only a 10 minutes walk from the prestigious Pompeu Fabra University.



COMUNICACIONES/CONNECTIONS

Autobuses/Bus 6 · 7 · 36 · 136 · V27 · V31 · H16 · B20 · B25

Metro L4 (amarilla/yellow) Poblenou · L2 (lila/purple) Bac de Roda

Tram

Conjunto Residencial /Residential Building

La promoción de viviendas Taulat 179 consta de 2 plantas sótano, 1 local en planta baja y 7 plantas piso con fachadas a la calle.

En la planta baja se encuentran los accesos a vestíbulos, los ascensores y la escalera de emergencia.

Promoción realizada por los arquitectos Sr. Jordi Pons Carrió y Sr. Didac Marsà Visay.

The Taulat 179 property development has two basement levels, retail space on the ground floor and seven residential levels facing the street.

The ground floor also houses the main entrances, elevators and emergency stairs.

Jordi Pons Carrió and Didac Marsà Visay are the architects behind this property development.

Interior de la vivienda /Home interiors

Las 6 plantas piso de las que consta esta promoción están destinadas a viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, con un estilo moderno y unos acabados excelentes. Los pisos de la primera planta cuentan con una terraza de uso privado.

En la cubierta del edificio se encuentra la piscina comunitaria para disfrutar durante los días de verano, así como una zona reservada para instalaciones comunitarias y zona de tendedero. Las dos plantas sótano del edifico están destinadas al parking para los vehículos y a cuartos trasteros.

The six residential levels in this development contain two-, three- and four-bedroom homes with a modern style and excellent materials. The properties on the first floor also have their own private terrace.

The rooftop features a swimming pool so residents can enjoy the summer, as well as a separate area with clotheslines and building utilities. The two basement levels are for parking spaces and storage rooms.

*Las imágenes corresponden al piso muestra./ *The images are of the show home.

Vivienda tipo 2 dormitorios.
Two-bedroom home.

Vivienda tipo 3 dormitorios.
Three-bedroom home.

Vivienda tipo 4 dormitorios.
Four-bedroom home.

*Plano informativo, susceptible de ser modificado por necesidades técnicas o de arquitectura. Superficies orientativas.
*Informative floor plan, subject to changes resulting from technical or architectural needs. The measurements are illustrative.

*Las imágenes corresponden al piso muestra./ *The images are of the show home.